



AUDIT VISUEL ET TECHNIQUE

AUDIT PREALABLE A LA MAINTENANCE DU SYSTEME DE DESENFUMAGE MECANIQUE



visite du 10/02/2011



PARIS 19
PVT N°8044

26 Avenue de Flandre - 25 Quai de la Seine
75019 PARIS 19

SMEF AZUR

BP 40 – CD 10 – Par d'Activité du Moulin - 13580 LA FARE LES OLIVIERS

Tél : +33 (0) 490.426.666 - Fax : +33 (0) 490.425.713

e-mail : contact@smefazur.fr

Sommaire

1- Identification du site

2- Localisation des équipements

3- Etat des lieux des systèmes et équipements

4- Tableau de synthèse des points particuliers relevés lors de la visite

I- Identification du site

LA HALLE PARIS 19
26 Avenue de Flandre - 25 Quai de la Seine
75019 PARIS 19
Téléphone : 01 53 35 04 25

Activité : vente de prêt à porter

ERP Type M

Classement de l'établissement : 3^{eme} catégorie

Date visite : **10/02/2011**

Interlocuteurs :

Nom Prénom	fonction	téléphone	email
David Ktorza	Responsable maintenance	06 74 35 93 33	d.ktorza@lahalle.fr
Abdel Khairi	Responsable magasin		

2- Localisation des équipements

Pas de plan disponible sur le site le jour de la visite,

Absence de plan d'évacuation sur le magasin.

3- Etat des lieux des systèmes et équipements

Lot technique	Description	N° fiche
1- identification du magasin	1- vue générale avenue de Flandres	1
	1- vue générale passage avenue de Flandres Quai de Seine	5
	1- vue générale Quai de Seine	6
	1- vue générale rue de Soissons	8
	classement et effectifs	10
	renseignement sur l'établissement	11
2- identification des installations	accès local clim	12
	descriptif installation	13
	intervention contrôle du système	14
	inventaire matériel désenfumage	15
	schéma de principe et débits d'extraction	16
accès moteur d'extraction	1- vue générale Quai de Seine	17
alarme incendie	alarme incendie	18
	fiche intervention maintenance	19
	intervention maintenance	20
	bouche extraction	21
bouche extraction	bouche 1 côté réserve	21
	bouche 2 côté rue de Soissons	23
	bouche 3 coté avenue de Flandres	25
coffret relayage	Ordinys 3	27
commande incendie	DM	29
détecteur incendie	bloc autonome d'alarme incendie	34
	DAD type 1	37
électricité	TGBT	38
	TGBT détail alimentation désenfumage	39
moteur extraction	référence ventilateur	40
SSI	DCE24	41
	DCE24 référence	44

Si certaines parties sont non lisibles (photos compressées), nous tenons à votre disposition les versions originales.

La Halle Paris 19 - 10/02/2011

Fiche N°1/44

Lot technique : I- identification du magasin
Localisation : extérieur

Description :
I- vue générale avenue de Flandres

Remarque :



Photo n° 1622

Fiche N°2/ 44

Lot technique : I- identification du magasin
Localisation : extérieur

Description :
I- vue générale avenue de Flandres

Remarque :



Photo n° 1623

La Halle Paris 19 - 10/02/2011

Fiche N°3/44

Lot technique : I- identification du magasin
Localisation : extérieur

Description :
I- vue générale avenue de Flandres

Remarque :



Photo n° 1624

Fiche N°4/ 44

Lot technique : I- identification du magasin
Localisation : surface de vente

Description :
I- vue générale avenue de Flandres

Remarque :



Photo n° 1667

La Halle Paris 19 - 10/02/2011

Fiche N°5/44

Lot technique : I- identification du magasin
Localisation : surface de vente

Description :
I- vue générale passage avenue de Flandres Quai de Seine

Remarque :



Photo n° 1670

Fiche N°6/ 44

Lot technique : I- identification du magasin
Localisation : surface de vente

Description :
I- vue générale Quai de Seine

Remarque :



Photo n° 1671

La Halle Paris 19 - 10/02/2011

Fiche N°7/44

Lot technique : I- identification du magasin
Localisation : surface de vente

Description :
I- vue générale Quai de Seine

Remarque :



Photo n° 1672

Fiche N°8/ 44

Lot technique : I- identification du magasin
Localisation : extérieur

Description :
I- vue générale rue de Soissons

Remarque :



Photo n° 1655

La Halle Paris 19 - 10/02/2011

Fiche N°9/44

Lot technique : I- identification du magasin
Localisation : extérieur

Description :

I- vue générale rue de Soissons

Remarque :



Photo n° 1656

Fiche N°10/ 44

Lot technique : I- identification du magasin
Localisation :

Description :

classement et effectifs

Remarque :

1. PRESENTATION DE L'OPERATION

Maitre d'Ouvrage :

Compagnie Internationale du TEXTILE
Travaux réseau HAV
28 rue de Flandre
75949 PARIS Cédex 19

Description succincte de l'opération :

Le présent rapport concerne les travaux d'aménagement d'un magasin de vente de type "M" 3- catégorie au rez-de-chaussée d'un immeuble d'habitation existant.

2. DOCUMENTS EXAMINES

Descriptif des travaux.
Plans en date du 30/01/94.
Prescription de la Préfecture de Police en date du 10 août 1994.

3. REGLEMENTATIONS APPLICABLES ET CLASSEMENT

3.1. Réglementations applicables :

- Code de la Construction et de l'habitation, articles R 123.1 à R 123.55.
- Arrêté du 25 juin 1980 modifié, portant approbation du règlement de sécurité contre l'incendie et les risques de panique dans les établissements recevant du public.
- Arrêté du 22 décembre 1981, approuvant les dispositions particulières Type "M".
- Code du travail.
- Normes françaises et D.T.U.

3.2. Classement :

Surface accessible au public : 810 m².
Effectif théorique du public :
2 personnes par m² sur le tiers de la surface

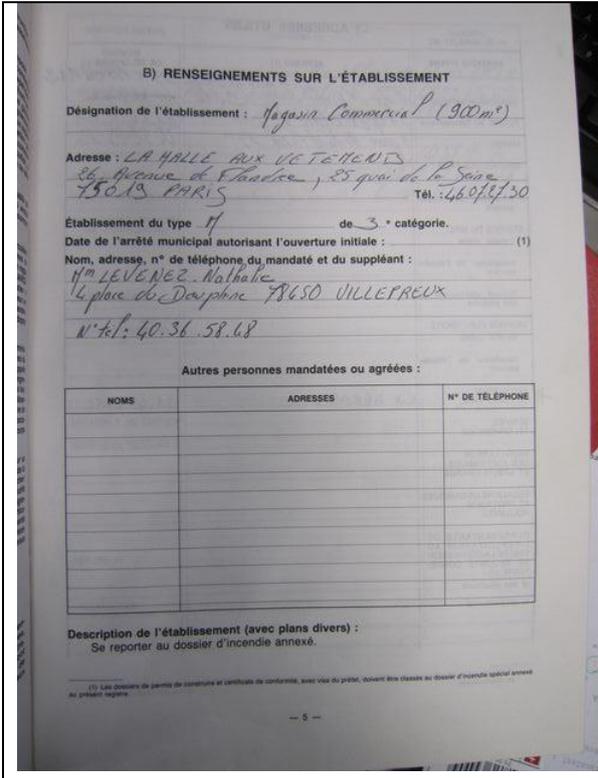
$$\frac{2 \times 810}{3} = 540$$

Effectif du personnel : 6.
Effectif théorique total : 546.
L'établissement est classé Type M de la 3ème catégorie.

Photo n° 1631

La Halle Paris 19 - 10/02/2011

<p>Fiche N°11/44</p> <p>Lot technique : 1- identification du magasin Localisation :</p>
<p>Description : renseignement sur l'établissement</p>
<p>Remarque : absence de plan d'évacuation</p>



B) RENSEIGNEMENTS SUR L'ÉTABLISSEMENT

Désignation de l'établissement : *Magasin Commercial (900m²)*

Adresse : *LA HALLE AUX VÊTEMENTS
86 Avenue de France, 85 quai de la Seine
75013 PARIS* Tél. : *46.81.41.30*

Établissement du type *11* de *3*° catégorie.

Date de l'arrêté municipal autorisant l'ouverture initiale : _____ (1)

Nom, adresse, n° de téléphone du mandaté et du suppléant :
*M^{me} LEVENEZ, Nathalie
4 place de Dauphine 75050 VILLEPREUX
N° tel: 40.36.58.68*

Autres personnes mandatées ou agréées :

NOMS	ADRESSES	N° DE TELEPHONE

Description de l'établissement (avec plans divers) :
Se reporter au dossier d'incendie annexé.

(1) Les dossiers de permis de construire et certificats de conformité, avec visa du préfet, doivent être classés au dossier d'ouvrage spécial annexé au présent registre.

— 5 —

Photo n° 1636

<p>Fiche N°12/ 44</p> <p>Lot technique : 2- identification des installations Localisation : extérieur</p>
<p>Description : accès local clim</p>
<p>Remarque :</p>



Photo n° 1657

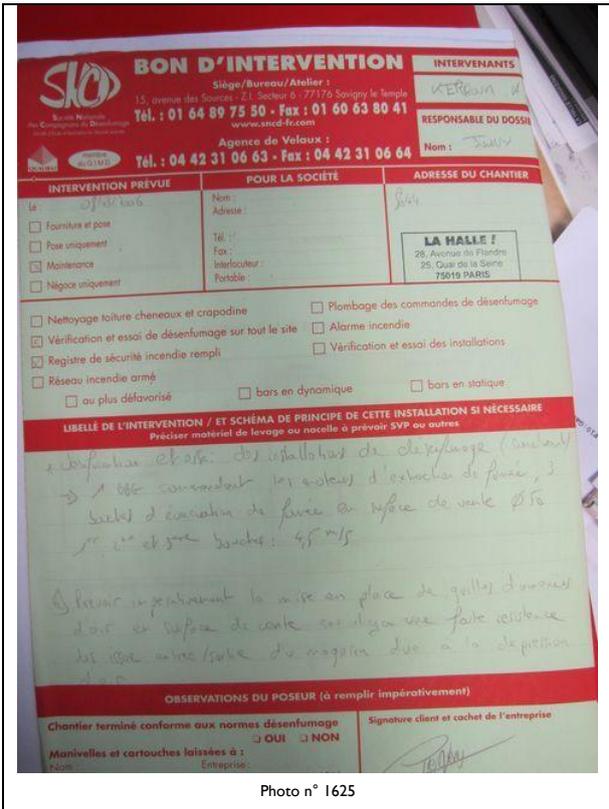
La Halle Paris 19 - 10/02/2011

Fiche N°13/44

Lot technique : 2- identification des installations
Localisation :

Description :
descriptif installation

Remarque :



SIO BON D'INTERVENTION

Siège/Bureau/Atelier :
15, avenue des Sources - Z.I. Sackoré 6 77175 Savigny le Temple
Tél. : 01 64 89 75 50 - Fax : 01 60 63 80 41
www.sio-cd-fr.com

Agence de Veloux :
Tél. : 04 42 31 06 63 - Fax : 04 42 31 06 64

INTERVENANTS
Nom : VERBAUM
RESPONSABLE DU DOSSIER
Nom : JULLY

INTERVENTION PRÉVUE
 Fourniture et pose
 Pose uniquement
 Maintenance
 Réglage uniquement

POUR LA SOCIÉTÉ
 Nom : JULLY
 Adresse :
 Tél. :
 Fax :
 Interlocuteur :
 Portable :

ADRESSE DU CHANTIER
LA HALLE !
 28, Avenue de Flandre
 25, Quai de la Seine
 75019 PARIS

Nettoyage toiture cheneaux et crapadine
 Vérification et essai de désenfumage sur tout le site
 Registre de sécurité incendie rempli
 Réseau incendie armé
 ou plus défavorisé

Plombage des commandes de désenfumage
 Alarme incendie
 Vérification et essai des installations
 bars en dynamique
 bars en statique

LIBELLÉ DE L'INTERVENTION / ET SCHEMA DE PRINCIPE DE CETTE INSTALLATION SI NÉCESSAIRE
 Préciser matériel de levage ou nacelle à prévoir SVP ou autres

à vérifier la classe des installations de désenfumage (combustion)
 → les concernant les travaux d'extinction de fumée, les
 besoins d'entretien de fumée au réseau de vent de 150
 m/s et zone brèches : 45 m/s

Obtenir impérativement la mise en place de grilles d'aération
 dans ce réseau de vent car il y a une forte résistance
 au sein même du réseau de vent due à la dépression

OBSERVATIONS DU POSEUR (à remplir impérativement)

Chantier terminé conforme aux normes désenfumage OUI NON

Manivelles et cartouches laissées à :
 Nom :
 Entreprise :
 Signature client et cachet de l'entreprise

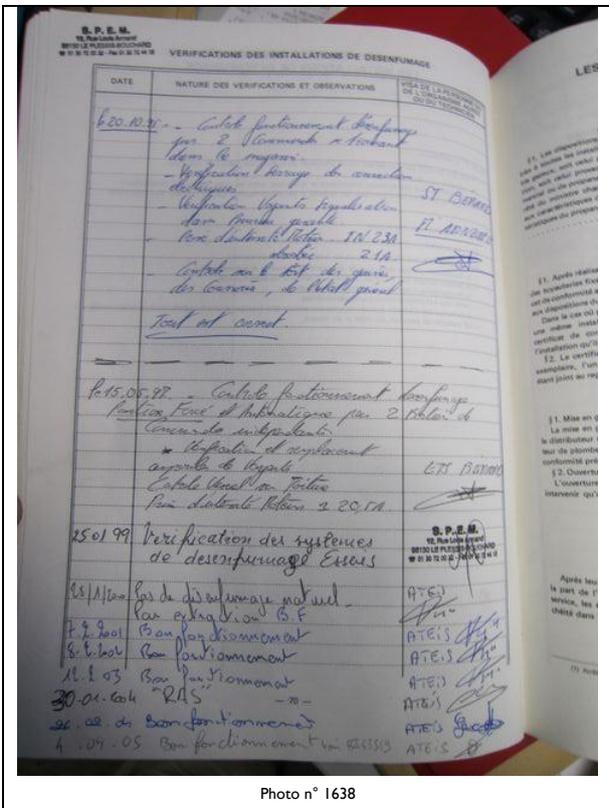
Photo n° 1625

Fiche N°14/ 44

Lot technique : 2- identification des installations
Localisation :

Description :
intervention contrôle du système

Remarque :
les vérifications du système de désenfumage ne
sont pas répertoriées sur le registre



S.P.E.M.
 Société Professionnelle
 des Installateurs de Désenfumage

VERIFICATIONS DES INSTALLATIONS DE DESENFUMAGE

DATE	NATURE DES VERIFICATIONS ET OBSERVATIONS	PAR LE CLIENT
10.02.11	Contrôle fonctionnel des fumées par 2 intervenants à l'aide d'un registre de sécurité incendie rempli. Vérification de la classe des installations de désenfumage. Pour distribution Réseau - 110 230 m/s et zone brèches 210 m/s. Tout est correct.	ST BERNARD FL. ARVANT
15.05.97	Contrôle fonctionnel des fumées par 2 intervenants à l'aide d'un registre de sécurité incendie rempli. Vérification de la classe des installations de désenfumage. Pour distribution Réseau 2 20 11.	ST BERNARD
25.01.99	Vérification des systèmes de désenfumage Essais	ST BERNARD
08/11/2004	Contrôle fonctionnel des fumées par 2 intervenants à l'aide d'un registre de sécurité incendie rempli. Vérification de la classe des installations de désenfumage. Pour distribution Réseau 2 20 11.	ST BERNARD
11.03.05	Contrôle fonctionnel des fumées par 2 intervenants à l'aide d'un registre de sécurité incendie rempli. Vérification de la classe des installations de désenfumage. Pour distribution Réseau 2 20 11.	ST BERNARD
30.01.2004	"RAS"	ST BERNARD
02.02.05	Contrôle fonctionnel des fumées par 2 intervenants à l'aide d'un registre de sécurité incendie rempli. Vérification de la classe des installations de désenfumage. Pour distribution Réseau 2 20 11.	ST BERNARD
1.04.05	Contrôle fonctionnel des fumées par 2 intervenants à l'aide d'un registre de sécurité incendie rempli. Vérification de la classe des installations de désenfumage. Pour distribution Réseau 2 20 11.	ST BERNARD

Photo n° 1638

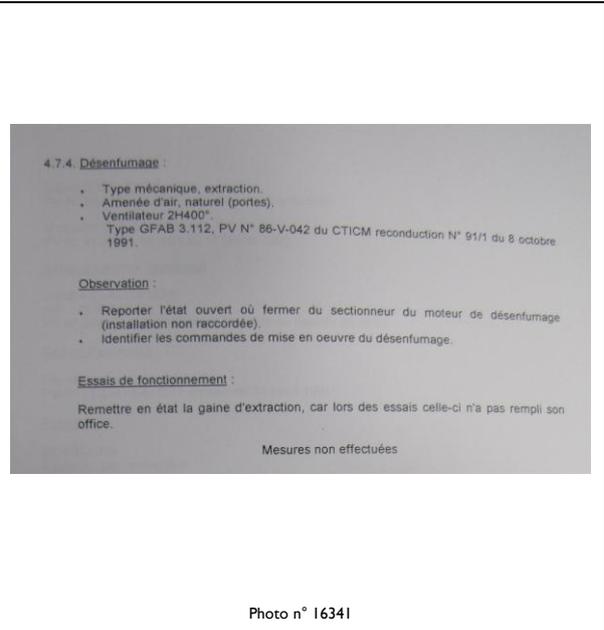
La Halle Paris 19 - 10/02/2011

Fiche N°15/44

Lot technique : 2- identification des installations
Localisation :

Description :
inventaire matériel désenfumage

Remarque :

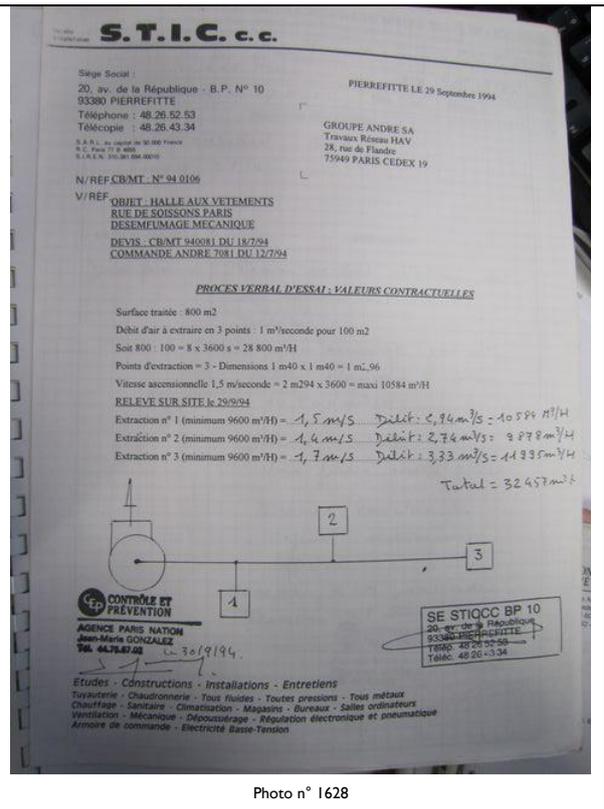


Fiche N°16/44

Lot technique : 2- identification des installations
Localisation :

Description :
schéma de principe et débits d'extraction

Remarque :



La Halle Paris 19 - 10/02/2011

Fiche N°17/44

Lot technique : accès moteur d'extraction
 Localisation : extérieur

Description :
 I - vue générale Quai de Seine

Remarque :
 accès moteur de des fumage (en toiture par)
 entrée Quai de Seine n°23 voir avec le gardien de
 l'immeuble M. Genty 06 15 73 41 34



Photo n° 1654

Fiche N°18/ 44

Lot technique : alarme incendie
 Localisation :

Description :
 alarme incendie

Remarque :

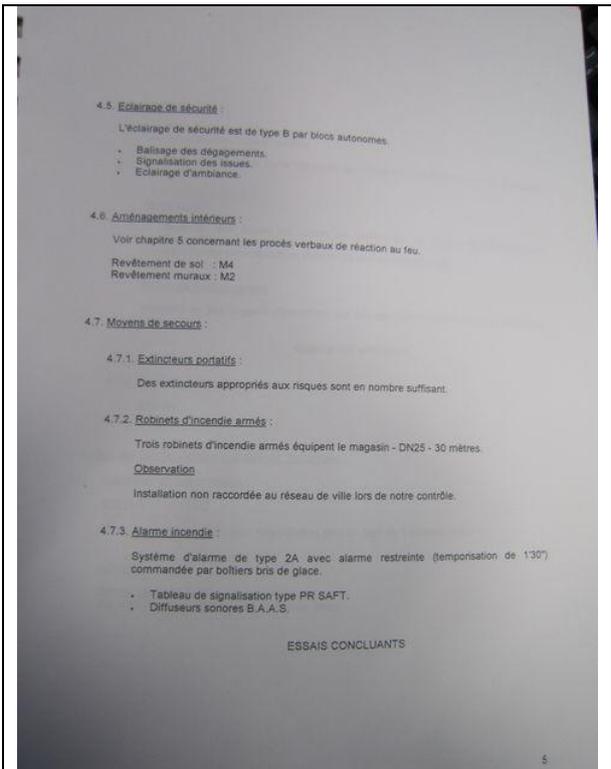


Photo n° 1633

La Halle Paris 19 - 10/02/2011

Fiche N°19/44

Lot technique : alarme incendie
Localisation :

Description :
fiche intervention maintenance

Remarque :

**RAPPORT D'INTERVENTION
LIVRAISON / DEVIS / COMMANDE** N°072218

Client: **La Halle Paris 19** Client: **4235**

Contrat: Maintenance SP Réassurance

Intervention: ABO SAV TVA

1ère visite 2ème visite 3ème visite 4ème visite Sous garantie Sous contrat A facturer

Displacement: TV TW PR TS Non sub

Main d'œuvre: Temps (h) Facturé (h)

SCUTUM
Siège Social
Immeuble Delta 106
ZI, rue de la Poste aux
Hôtels
94000 Paris Cedex
Tel: 01 41 23 48 10
Fax: 01 46 87 65 77

Centre réservé au client: **VE 2007**

Septem 2534
A BASS de Sph 2b
4 BASS 5 Sph 2/ 555254
4 20
A DAB Sph + 202 Sph
A3 30cc

Signature: *[Signature]*

Descriptif de l'intervention:
Incendie - Essai complet DAB + DAB Tr A3
- Test de B...
- Essai de...
- Essai de...
Intervenir - Contrôle de 4 B... + B...
Essai de...
C...
DAB + 202 + Int

S	Référence	Libellé	Qté	P.U. H.T.	P.T. H.T.
	Provis	5 Batt Sph 12V 1,2Ah			
		+ 2 Batt 12V 2,2Ah pour DAB			
		+ 2 Batt 12V 7Ah pour Charge de IS			

Signature: *[Signature]*

Reçu: *[Signature]*

FLANDRE
08 044

HT:
TVA:
TTC:
 Chèque Esp
Reçu:

Photo n° 1627

Fiche N°20/ 44

Lot technique : alarme incendie
Localisation :

Description :
intervention maintenance

Remarque :

DATE	APPAREILS VERIFIES	OBSERVATIONS ET VISA DU TECHNICIEN OU DE L'INSTALLATEUR	REPARÉ OU REPLACÉ E.E.
08/06/09		Contrôle du système Essais avec DAB de	
10/02/2011	Incendie Intervenir	essai d'emballage des systèmes de sécurité essai Alimentation et Batteries Test des parois de détection Test sirène Test DAB + D.M.	

GRUPE SCUTUM SAS
110, rue de la Poste aux Hôtels
94000 Paris Cedex
SAS au capital de 2 915 197,30 €
RCS (Paris) 309 174 588

Photo n° 1637

La Halle Paris 19 - 10/02/2011

Fiche N°21/44

Lot technique : bouche extraction
Localisation : surface de vente

Description :
bouche I coté réserve

Remarque :



Photo n° 1646

Fiche N°22/ 44

Lot technique : bouche extraction
Localisation : surface de vente

Description :
bouche I coté réserve

Remarque :



Photo n° 1647

La Halle Paris 19 - 10/02/2011

Fiche N°23/44

Lot technique : bouche extraction
Localisation : surface de vente

Description :
bouche 2 coté rue de Soissons

Remarque :



Photo n° 1651

Fiche N°24/ 44

Lot technique : bouche extraction
Localisation : surface de vente

Description :
bouche 2 coté rue de Soissons

Remarque :



Photo n° 1652

La Halle Paris 19 - 10/02/2011

Fiche N°25/44

Lot technique : bouche extraction
Localisation : surface de vente

Description :
bouche 3 coté avenue de Flandres

Remarque :

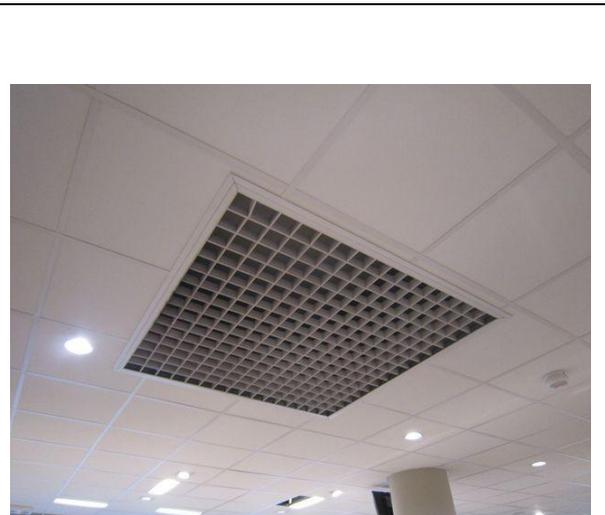


Photo n° 1658

Fiche N°26/ 44

Lot technique : bouche extraction
Localisation : surface de vente

Description :
bouche 3 coté avenue de Flandres

Remarque :



Photo n° 1659

La Halle Paris 19 - 10/02/2011

Fiche N°27/44

Lot technique : coffret relaying
Localisation : local électrique

Description :
Ordinys 3

Remarque :



Photo n° 1641

Fiche N°28/ 44

Lot technique : coffret relaying
Localisation : local électrique

Description :
Ordinys 3

Remarque :

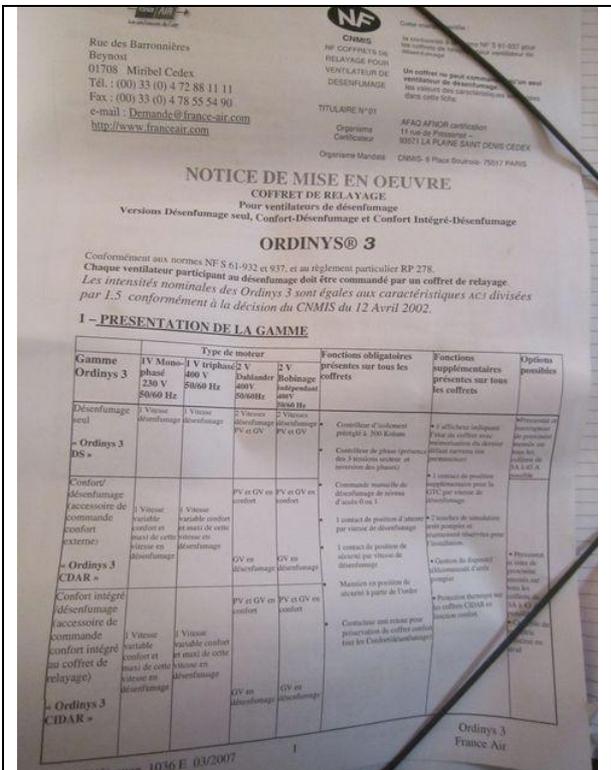


Photo n° 1674

La Halle Paris 19 - 10/02/2011

Fiche N°29/44

Lot technique : commande incendie
Localisation : surface de vente

Description :
DM

Remarque :

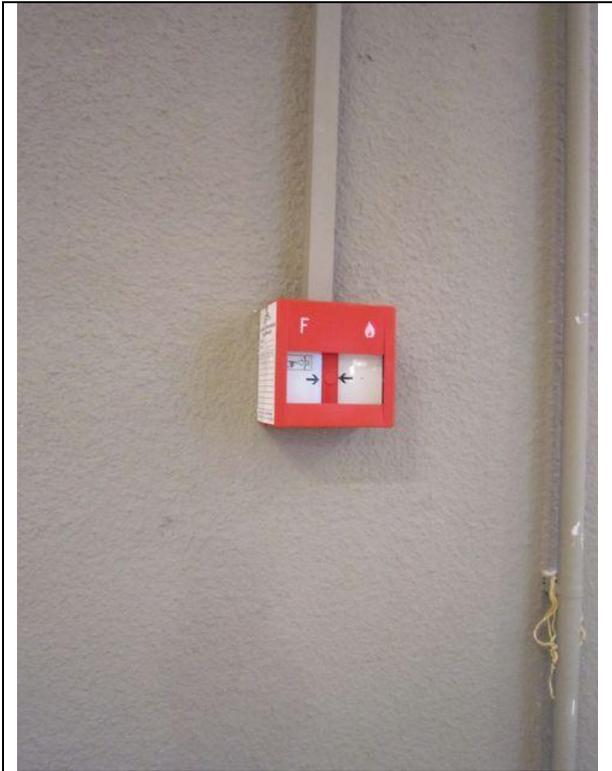


Photo n° 1645

Fiche N°30/ 44

Lot technique : commande incendie
Localisation : surface de vente

Description :
DM

Remarque :



Photo n° 1649

La Halle Paris 19 - 10/02/2011

Fiche N°31/44

Lot technique : commande incendie
Localisation : surface de vente

Description :
DM

Remarque :



Photo n° 1662

Fiche N°32/ 44

Lot technique : commande incendie
Localisation : surface de vente

Description :
DM

Remarque :



Photo n° 1665

La Halle Paris 19 - 10/02/2011

Fiche N°33/44

Lot technique : commande incendie
Localisation : surface de vente

Description :
DM

Remarque :



Photo n° 1666

Fiche N°34/ 44

Lot technique : détecteur incendie
Localisation : surface de vente

Description :
bloc autonome d'alarme incendie

Remarque :



Photo n° 1639

La Halle Paris 19 - 10/02/2011

Fiche N°35/44

Lot technique : détecteur incendie
Localisation : surface de vente

Description :
bloc autonome d'alarme incendie

Remarque :



Photo n° 1640

Fiche N°36/ 44

Lot technique : détecteur incendie
Localisation : surface de vente

Description :
bloc autonome d'alarme incendie

Remarque :

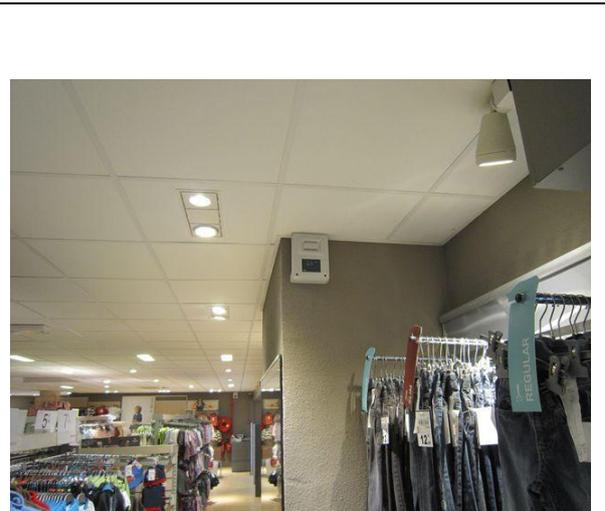


Photo n° 1648

La Halle Paris 19 - 10/02/2011

Fiche N°37/44

Lot technique : détecteur incendie
Localisation : surface de vente

Description :
DAD type I

Remarque :



Photo n° 1653

Fiche N°38/ 44

Lot technique : électricité
Localisation : local électrique

Description :
TGBT

Remarque :



Photo n° 1643

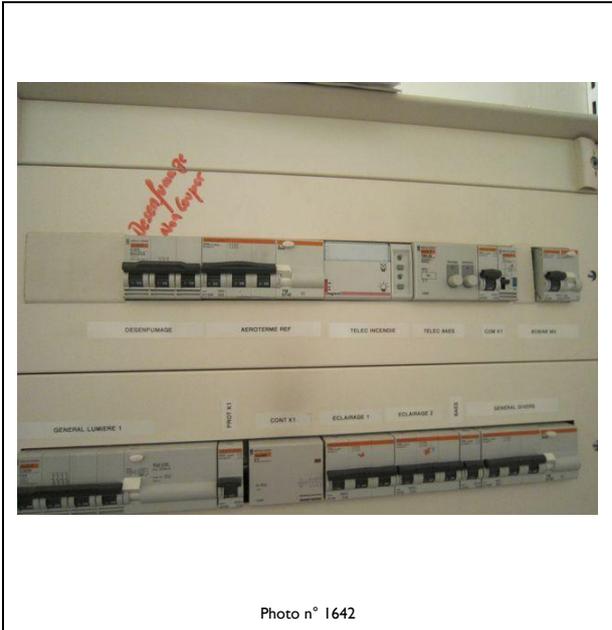
La Halle Paris 19 - 10/02/2011

Fiche N°39/44

Lot technique : électricité
Localisation : local électrique

Description :
TGBT détail alimentation désenfumage

Remarque :

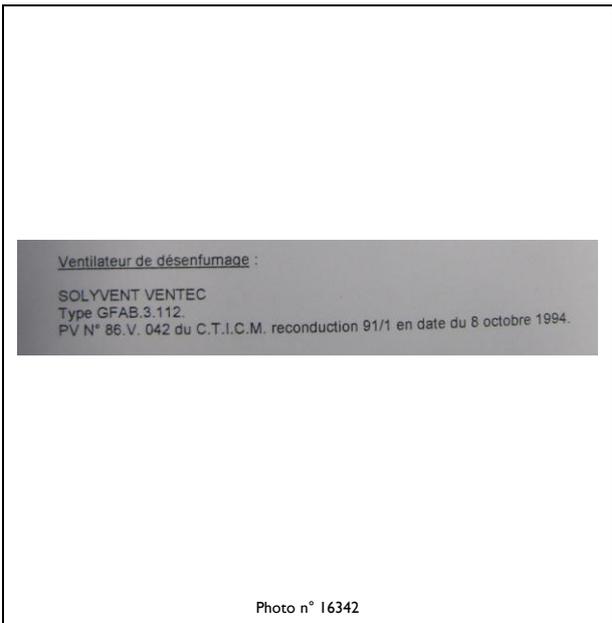


Fiche N°40/ 44

Lot technique : moteur extraction
Localisation :

Description :
référence ventilateur

Remarque :



La Halle Paris 19 - 10/02/2011

Fiche N°41/44

Lot technique : SSI
 Localisation : surface de vente

Description :
 DCE24

Remarque :



Photo n° 1660

Fiche N°42/ 44

Lot technique : SSI
 Localisation : surface de vente

Description :
 DCE24

Remarque :



Photo n° 1661

La Halle Paris 19 - 10/02/2011

Fiche N°43/44

Lot technique : SSI
Localisation : surface de vente

Description :
DCE24

Remarque :



Photo n° 1676

Fiche N°44/ 44

Lot technique : SSI
Localisation : surface de vente

Description :
DCE24 référence

Remarque :

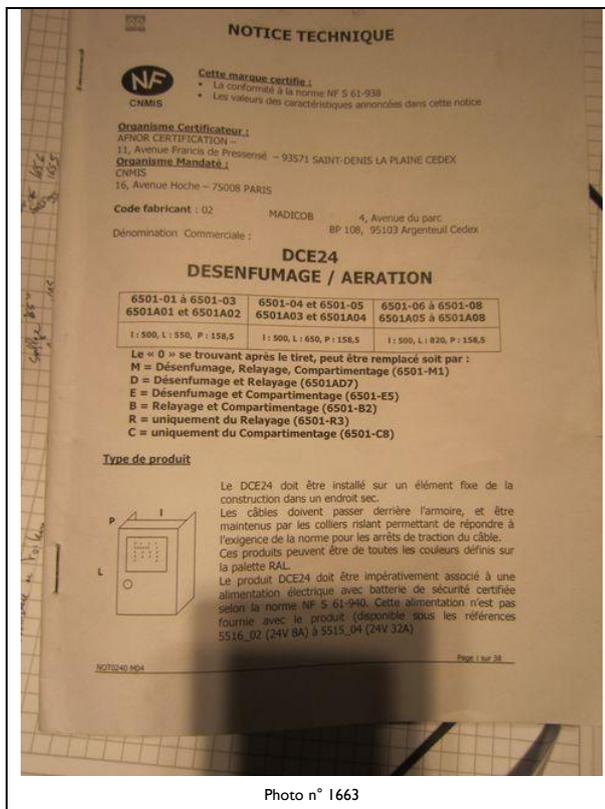


Photo n° 1663

4- Tableau de synthèse des points particuliers relevés lors de la visite

Localisation	Lot technique	Description	Remarque	N° fiche
extérieur	1- identification du magasin	1- vue générale avenue de Flandres		1
extérieur	1- identification du magasin	1- vue générale avenue de Flandres		2
extérieur	1- identification du magasin	1- vue générale avenue de Flandres		3
surface de vente	1- identification du magasin	1- vue générale avenue de Flandres		4
surface de vente	1- identification du magasin	1- vue générale passage avenue de Flandres Quai de Seine		5
surface de vente	1- identification du magasin	1- vue générale Quai de Seine		6
surface de vente	1- identification du magasin	1- vue générale Quai de Seine		7
extérieur	1- identification du magasin	1- vue générale rue de Soissons		8
extérieur	1- identification du magasin	1- vue générale rue de Soissons		9
	1- identification du magasin	classement et effectifs		10
	1- identification du magasin	renseignement sur l'établissement	absence de plan d'évacuation	11
extérieur	2- identification des installations	accès local clim		12
	2- identification des installations	descriptif installation		13
	2- identification des installations	intervention contrôle du système	les vérifications du système de désenfumage ne sont pas répertoriées sur le registre	14
	2- identification des installations	inventaire matériel désenfumage		15
	2- identification des installations	schéma de principe et débits d'extraction		16
extérieur	accès moteur d'extraction	1- vue générale Quai de Seine	accès moteur de désenfumage (en toiture par) entrée Quai de Seine n°23 voir avec le gardien de l'immeuble : M. Genty 06 15 73 41 34	17
	alarme incendie	alarme incendie		18
	alarme incendie	fiche intervention maintenance		19
	alarme incendie	intervention maintenance		20
surface de vente	bouche extraction	bouche 1 coté réserve		21
surface de vente	bouche extraction	bouche 1 coté réserve		22
surface de vente	bouche extraction	bouche 2 côté rue de Soissons		23
surface de vente	bouche extraction	bouche 2 côté rue de Soissons		24
surface de vente	bouche extraction	bouche 3 coté avenue de Flandres		25
surface de vente	bouche extraction	bouche 3 coté avenue de Flandres		26
local électrique	coffret relayage	Ordinys 3		27
local électrique	coffret relayage	Ordinys 3		28
surface de vente	commande incendie	DM		29
surface de vente	commande incendie	DM		30
surface de vente	commande incendie	DM		31
surface de vente	commande incendie	DM		32
surface de vente	commande incendie	DM		33
surface de vente	détecteur incendie	bloc autonome d'alarme incendie		34
surface de vente	détecteur incendie	bloc autonome d'alarme incendie		35
surface de vente	détecteur incendie	bloc autonome d'alarme incendie		36
surface de vente	détecteur incendie	DAD type I		37
local électrique	électricité	TGBT		38
local électrique	électricité	TGBT détail alimentation désenfumage		39
	moteur extraction	référence ventilateur		40
surface de vente	SSI	DCE24		41
surface de vente	SSI	DCE24		42
surface de vente	SSI	DCE24		43
surface de vente	SSI	DCE24 référence		44