



Tertiaire



Smef Azur épargne pour un avenir plus vert









Maîtrise d'Ouvrage: CREDIT AGRICOLE

Maitre d'œuvre : AGEMA Adresse : 2, rue Alfred Nobel 24 755 Boulazac

Activité : Banque - Caisse régionale Lieu des travaux : 28-30, Rue d'Epagnac

16 800 Soyaux



1 /// La mission

Rénovation et extension d'un bâtiment des années 70 en y intégrant les solutions économiques et écologiques actuelles, le siège social du Crédit Agricole s'étend sur plus de 12 000 m² répartis en 4 étages composés de bureaux, salles de réunion, amphithéâtre, grand hall d'entrée, sanitaires, cuisine et salle de restauration.

Réalisation de nouvelles installations de climatisation, chauffage, ventilation et plomberie du nouveau siège social du Crédit Agricole.

2 /// Les contraintes

- Le bâtiment composé principalement de bureaux et de salles de réunion exige un niveau d'isolation acoustique élevé, essentiel du point de vue confidentialité et confort d'utilisation.
- Répondre aux exigences actuelles de limiter les dépenses énergétiques des équipements.

VRV 3 TUBES

Afin de traiter chaque bureau, 15 VRV 3 tubes ont été installés, associés à 146 unités intérieures de plusieurs types: mural, plafonnier, cassette et gainable.

Le VRV 3 tubes permet à chaque unité intérieure d'avoir un fonctionnement indépendant en mode chaud ou froid et de permettre la récupération d'énergie lors d'un fonctionnement simultané.





VENTILATION

Elle est assurée par des centrales de traitement d'air double flux, elles-mêmes équipées de batterie à détente directe chacune reliée à son propre VRV.

Les réseaux de gaines de ventilation sont pourvus de pièges à son, avant chaque bureau pour limiter le niveau acoustique.



Pour satisfaire au mieux le confort d'utilisation et limiter les dépenses énergétiques, une GTC est reliée à tous les équipements CVC et plomberie. Ceci permet de piloter chaque appareil, de contrôler les températures de consigne et les plages horaires pour un confort optimal, afin de répondre aux besoins du client.

VENTILATION DE CUISINE

Quatre hottes avec système de ventilation reliées à des caissons d'extraction et de compensation ont été installées dans la cuisine.





RÉCUPÉRATEUR D'EAU DE PLUIE

Les eaux sont récupérées en toiture et envoyées cuve dans une récupération équipée d'un trop plein avec puisard afin d'être utilisées pour toutes les chasses d'eau du bâtiment.



4 /// Nos Partenaires

SMEF AZUR, partenaire actif de ce client, a proposé la solution la mieux adaptée à ses besoins. Ont également participé à cet ouvrage : Daikin, Autorem, Schneider Electric.









Nos agences:



Provence Alpes (Siège Social) Parc d'Activités du Moulin - BP 40 13580 La Fare-les-Oliviers

Tél.: +33 (0) 490 426 666 Fax: +33 (0) 490 425 713 Mail: contact@smefazur.fr

Parc d'Activités de la plaine 8 allée de la Râperie 59 493 Villeneuve d'Ascq

Tél.: +33 (0) 320 612 828 Fax: +33 (0) 320 612 825 Mail: region.nord@smefazur.fr

Aquitaine Z.A. du Haut Vigneau Rue de la Source - Bât. A7 33170 Gradignan

Fax: +33 (0) 556 898 995 Mail: region.sud-ouest@smefazur.fr

Tél.: +33 (0) 556 898 961

lle de France Parc Massy-Europe 6-8, rue René Cassin 91300 Massy

Tél.: +33 (0) 160 131 463 Fax: +33 (0) 160 131 219 Mail: region.idf@smefazur.fr

Midi-Pyrénées 13, chemin d'Embax 31770 Colomiers

Tél.: +33 (0) 561 789 800 Fax: +33 (0) 561 787 500 Mail: region.sud-ouest@smefazur.fr Rhône-Alpes Centre d'Affaires des Monts d'Or 3-4, allée de l'Achat 69290 Saint Genis les Ollières

Tél.: +33 (0) 478 579 797 Fax: +33 (0) 478 579 666 Mail: region.rhone-alpes@smefazur.fr

PACA Parc d'Activités du Moulin **BP 40**

13580 La Fare-les-Oliviers Tél.: +33 (0) 490 426 366 Fax: +33 (0) 490 425 162 Mail: region.paca@smefazur.fr

Bretagne 9. rue des Moulins 29350 Moëlan-sur-Mer

Tél.: +33 (0) 298 396 279 Fax: +33 (0) 298 396 279 Mail: contact@smefazur.fr

AURIAC SUR VENDINELLE Le Baréol 31460 AURIAC SUR VENDINELLE

Tél.: +33 (0) 561 839 474 Fax: +33 (0) 561 832 880 Mail: contact@deltaconseil.fr



