



Smef Azur ou la rencontre entre modernité et tradition



Fiche d'identité client

Maîtrise d'Ouvrage : BOULANGER

Adresse : Avenue de la Motte
59810 LESQUIN

Activité : Revendeur électroménager
et matériel high tech

Lieu des travaux : 42 rue saint Ferréol
13001 Marseille

1 /// La mission

- Réaliser l'installation CVC et plomberie d'un magasin de 3000 m² composé d'une zone de vente, de locaux sociaux et d'une réserve, répartis sur 3 niveaux.
- Assurer la protection incendie avec une installation de désenfumage de la zone de vente.
- Installer le système de robinets d'incendie armés suivant la réglementation en vigueur.

2 /// Les contraintes

- Le chantier se situe en centre-ville dans l'une des rues piétonnes les plus empruntées de la ville, de ce fait le stationnement y est interdit et les livraisons doivent s'effectuer le matin avant 9h avec des camions de moins de 12 tonnes.
- Une architecture du bâtiment complexe sur 7 niveaux avec absence de locaux techniques suffisants pour y installer les équipements de CVC et de désenfumage.

3 /// La solution technique

LOCAUX TECHNIQUES

Deux emplacements nous ont été mis à disposition : au R+1, pour nos moteurs de désenfumage, et sur la terrasse du R+7, pour les équipements extérieurs de chauffage et de climatisation.

CLIMATISATION / CHAUFFAGE

Contraint par la distance entre les équipements extérieurs et les zones à traiter, le traitement par systèmes DRV a été retenu. Le cheminement des liaisons frigorifiques se fait via une trémie permettant la liaison entre la terrasse et le 1er niveau de la surface de vente.



PLOMBERIE SANITAIRE

Une station de relevage avec pompes doubles de sécurité a été installée au sous-sol pour remonter les eaux usées (chasse d'eau, lave-mains, condensats) jusqu'aux attentes de la ville. Nous avons également réalisé la pose de Robinets d'Incendie Armés et de son réseau d'alimentation.

VENTILATION

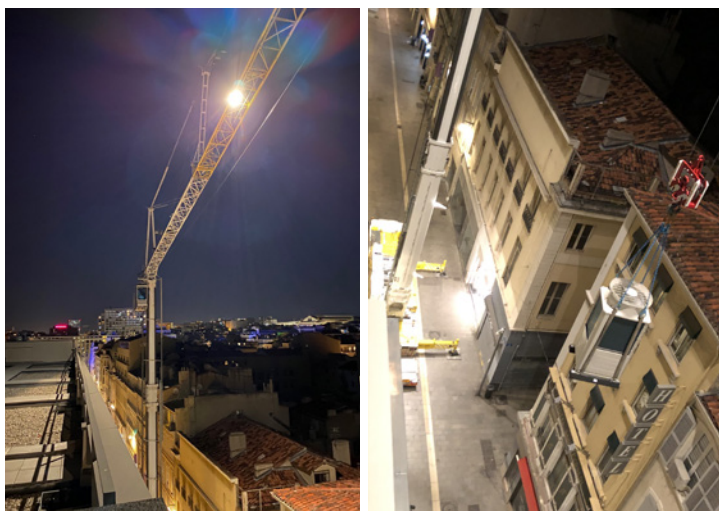
Afin d'assurer le renouvellement d'air du magasin sans encombrer la surface de vente, des centrales de traitement d'air double flux plafonniers ont été choisies. La diffusion est réalisée par un réseau de gaines rigides apparentes équipées de grilles de soufflage et de reprise.



DESENFUMAGE

Il est assuré par un moteur d'extraction et un jeu de volets coupe-feu télécommandés permettant de gérer 2 cantons de désenfumage. Le rejet d'air jusqu'en toiture se fait par une trémie en promat. L'air neuf est amené de manière naturelle au rez-de-chaussée par les portes, et mécanique pour le premier étage. Le moteur d'insufflation se trouve avec le moteur d'extraction dans le local technique du R+1.

Le grutage nocturne des VRV a été réalisé à l'aide d'une grue MK110. L'acheminement des moteurs assurant le désenfumage et des CTA a été effectué par des manutentionnaires.



4 /// Nos Partenaires

SMEF AZUR, partenaire actif de ce client, a proposé la solution la mieux adaptée à ses besoins. Ont également participé à cet ouvrage : Mitsubishi, Teddington, Caladair, Elektrovent



Nos agences :



Nord
Parc d'Activités de la plaine
8 allée de la Râperie
59 493 Villeneuve d'Ascq
Tél. : +33 (0) 320 612 828
Fax : +33 (0) 320 612 825
Mail : region.nord@smefazur.fr

Ile de France
Parc Massy-Europe
6-8, rue René Cassin
91300 Massy
Tél. : +33 (0) 160 131 463
Fax : +33 (0) 160 131 219
Mail : region.idf@smefazur.fr

Rhône-Alpes
Centre d'Affaires des Monts d'Or
3-4, allée de l'Achat
69290 Saint Genis les Ollières
Tél. : +33 (0) 478 579 797
Fax : +33 (0) 478 579 666
Mail : region.rhone-alpes@smefazur.fr

Bretagne
9, rue des Moulins
29350 Moëlan-sur-Mer
Tél. : +33 (0) 298 396 279
Fax : +33 (0) 298 396 279
Mail : contact@smefazur.fr

Provence Alpes (Siège Social)
Parc d'Activités du Moulin - BP 40
13580 La Fare-les-Oliviers
Tél. : +33 (0) 490 426 666
Fax : +33 (0) 490 425 713
Mail : contact@smefazur.fr

Aquitaine
Z.A. du Haut Vigneau
Rue de la Source - Bât. A7
33170 Gradignan
Tél. : +33 (0) 556 898 961
Fax : +33 (0) 556 898 995
Mail : region.sud-ouest@smefazur.fr

Midi-Pyrénées
13, chemin d'Embax
31770 Colomiers
Tél. : +33 (0) 561 789 800
Fax : +33 (0) 561 787 500
Mail : region.sud-ouest@smefazur.fr

PACA
Parc d'Activités du Moulin
13580 La Fare-les-Oliviers
Tél. : +33 (0) 490 426 366
Mail : region.paca@smefazur.fr

AURIAC SUR VENDINELLE
Le Baréol
31460 AURIAC SUR VENDINELLE
Tél. : +33 (0) 561 839 474
Fax : +33 (0) 561 832 880
Mail : contact@deltaconseil.fr

